



КОМФОРТНОЕ
ЖИЛЬЕ
В ЦЕНТРЕ
ГОРОДА



10

ПРЕИМУЩЕСТВ

ПОКУПКИ КВАРТИРЫ В ДОМАХ ОТ
ООО ПСК «Строительная перспектива»

ЦЕНТР ГОРОДА

Вам не нужно будет тратить много времени на дорогу до работы и ежедневно стоять в пробках.

ВЫСОКОЕ КАЧЕСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, НОВЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ, ГАЗОВАЯ КОТЕЛЬНАЯ

Избавят Вас от проблем, связанных с износом, а собственная котельная обеспечит стабильное тепло.

ПАРКОВКА ВО ДВОРЕ

Вечерами не придется кружить на машине в поисках свободного места.

МНОГООБРАЗИЕ ПЛАНИРОВОК

Разнообразие вариантов планировочных решений – одна из особенностей наших объектов. Квартиры очень светлые и просторные, высота потолков от **2,7м.** - **3м.**

НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

Компания зарекомендовала себя добросовестным и исполнительным застройщиком, который ввел в эксплуатацию уже 6 домов высокого качества, досрочно или в срок.

БЛАГОПОЛУЧНЫЕ СОСЕДИ

Вас будут окружать люди, стоящие на пороге счастливой жизни.

ЧИСТАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ИСТОРИЯ

Вы станете первым хозяином квартиры.

СТРАХОВАНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА

Реализация квартир ведется в строгом соответствии с 214-ФЗ, что на сегодняшний день является наивысшей гарантией защиты покупателей.

ДОСТУПНАЯ ЦЕНА

Наша компания предлагает различные удобные способы приобретения, включая рассрочку и ипотеку.

ВЫГОДНО ДЛЯ БИЗНЕСА

Бизнесменам будет выгодно приобрести помещение и открыть там свое дело. Близость к «красной» линии и отличная проходимость сделает ваш объект максимально доходным.

СТРОЯЩИЙСЯ ДОМ

ул. Интернациональная, 101



СРОКИ СТРОИТЕЛЬСТВА:

сентябрь 2015 года – IV квартал 2017 года

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



- 16-этажный двухподъездный кирпичный дом
- 205 квартир
- 25,96 кв.м. - минимальная площадь квартиры
- 68,21 кв.м - максимальная площадь квартиры



ОСОБЕННОСТИ ЖИЛОГО ДОМА:

- удобное месторасположение;
- классическая кирпичная кладка;
- газовая котельная;
- теплый технический этаж исключает протекание и промерзание кровли;
- благоустроенный двор, спортивные и детские площадки;

КВАРТИРЫ:

- планировки на любой вкус;
- улучшенная подготовка к самоотделке;
- качественные лифты, благоустроенные подъезды;
- системы учета воды и электроэнергии;
- лоджии остеклены;
- 2,70 м - высота потолков;

СТРОЯЩИЙСЯ ДОМ



пр. Комсомольский, 44

СРОКИ СТРОИТЕЛЬСТВА:

март 2014 года – IV квартал 2016 года

Среди новостроек особо выделяется дом по пр. Комсомольский, 44, расположенный в историческом, престижном Центральном районе нашего города, всего в нескольких минутах от любимого места всех горожан и гостей города – Ленинского проспекта. Дом состоит из 5 секций, а это 235 просторных квартир с возможностью оформления своего жилья в собственном неповторимом стиле. Свобода пространства, высокие потолки (3м), панорамные окна с великолепным видом на город, просторные террасы, – все располагает к удобной жизни и комфортному отдыху.

Благодаря встроенным коммерческим помещениям на цокольном и первом этажах жилой комплекс расширяет полезную инфраструктуру района салоном красоты, магазинами и т. д.

ОСОБЕННОСТИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА:

- удобное месторасположение;
- газовая котельная;
- изолированный благоустроенный двор;
- спортивные и детские площадки;
- подземные гаражи на 42 машино-место;
- улучшенная подготовка к самоотделке;
- качественные лифты, благоустроенные подъезды;
- теплый технический этаж исключает протекание и промерзание кровли;
- системы учета воды и электроэнергии;
- витражное остекление;
- 3,00 м - высота потолков;
- высокое качество строительства;
- огороженная территория;

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ТИПОВОЙ ЭТАЖ

БЛОК СЕКЦИЯ 2

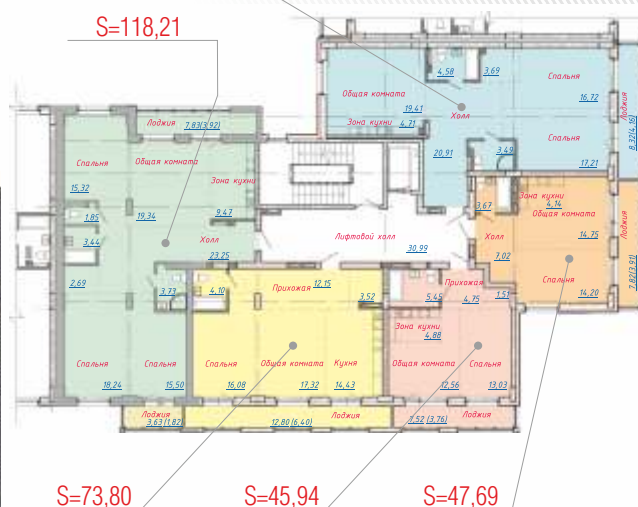
S=94,53

S=118,21

S=73,80

S=45,94

S=47,69



ТИПОВОЙ ЭТАЖ БЛОК СЕКЦИЯ 1

S=90,75

S=46,72

S=70,65

S=101,17



Трехкомнатные-студии

Двухкомнатные-студии

Трехкомнатные

ТИПОВОЙ ЭТАЖ БЛОК СЕКЦИЯ 3



- Трехкомнатные
- Трехкомнатные-студии
- Двухкомнатные-студии

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

БЛОК СЕКЦИЯ 4



- Двухкомнатные
- Двухкомнатные-студии
- Трехкомнатные-студии

ТИПОВОЙ ЭТАЖ БЛОК СЕКЦИЯ 5



- Однокомнатные
- Двухкомнатные
- Двухкомнатные-студии
- Трехкомнатные-студии



ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

Автомобиль для современного человека - это уже давно не роскошь, и гораздо больше, чем просто средство передвижения. Это надежный друг, помощник, стиль жизни, наконец. И очень приятно, возвращаясь домой, знать - где поставить свой автомобиль так, чтобы он не помешал соседям, находился в безопасности и не замерз в холодную погоду.

- Вместимость: 42 машино-места
- Площадь гаражного бокса – от 19,14 кв.м. -31,11 кв.м.



СТРОЯЩИЙСЯ ДОМ

пр.Комсомольский, 38



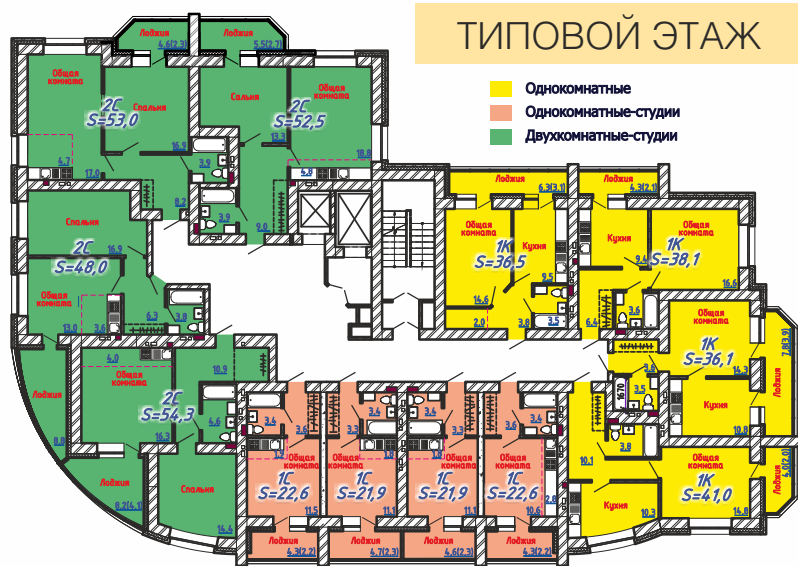
СРОКИ СТРОИТЕЛЬСТВА:

май 2016 года – ноябрь 2017 года

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



- 16-этажный одноподъездный кирпичный дом
- 188 квартир
- 21,9 кв.м. - минимальная площадь квартиры
- 54,3 кв.м - максимальная площадь квартиры



ОСОБЕННОСТИ ЖИЛОГО ДОМА:

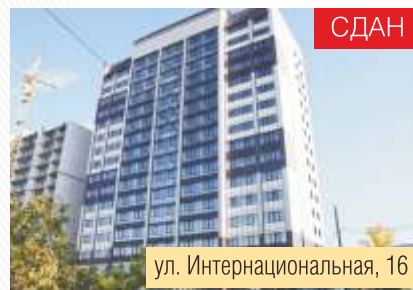
- удобное месторасположение;
- классическая кирпичная кладка;
- газовая котельная;
- теплый технический этаж исключает протекание и промерзание кровли;
- благоустроенный двор, спортивные и детские площадки;

КВАРТИРЫ:

- планировки на любой вкус;
- улучшенная подготовка с самоотделке;
- качественные лифты, благоустроенные подъезды;
- системы учета воды и электроэнергии;
- лоджии остеклены;
- 2,70 м - высота потолков;

Строительство жилой недвижимости – основное направление деятельности компании ООО ПСК «Строительная перспектива». Наша работа начинается с подбора и оценки земельного участка, далее, работая с проектировщиками, мы формируем конечный продукт, выбираем наиболее выгодную схему финансирования, готовим проектную и разрешительную документацию. Наличие собственной материально-технической базы позволяет нашей компании осуществлять организацию полного комплекса строительно-монтажных работ. Кроме того, безусловными преимуществами компании являются устойчивые партнерские отношения с надежными подрядчиками, поставщиками и производителями строительных материалов, что гарантирует соблюдение сроков строительства, а гарантия качества выполняемых работ является нашей приоритетной задачей.

Общаясь напрямую с покупателями, мы знаем их потребности и пожелания к своему будущему жилью, и воплощаем их в новых проектах. Вот почему люди, однажды купившие в нашей компании квартиру, приходят к нам снова или рекомендуют нас друзьям. На строительном рынке города Барнаула наша компания имеет отличную репутацию - одного из самых надежных застройщиков, который не задержал сдачу ни одного объекта.



ВАШИ ВОЗМОЖНОСТИ ПОКУПКИ



ИПОТЕКА



МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ



ВОЕННАЯ ИПОТЕКА



РАССРОЧКА



СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ



Банк, участники Государственной программы, начали выдачу льготных ипотечных кредитов с участием субсидий из федерального бюджета. При выполнении условий о личном и имущественном страховании ставка составит 12% годовых в рублях. Кредитные средства до 3 млн рублей могут быть выданы на приобретение квартиры-новостройки по договору долевого участия / уступки по договору долевого участия от юридического лица, либо квартиры на вторичном рынке жилья у застройщика или инвестора. Минимальный первоначальный взнос составляет 20% от стоимости приобретаемой недвижимости. Срок кредитования — до 30-ти лет.

656043, Россия, Алтайский край
г. Барнаул, Социалистический проспект, д. 21А, 1-й этаж
(Вход со стороны Социалистического проспекта)
тел.: 50-10-30, 53-29-85, 53-26-85
факс: 50-10-40